

**HOTARAREA NR.28**  
**din 06 mai 2022**

**privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Salsig a imobilului teren „Valea Teiușii” - in suprafata de 83028 mp., situat in localitatea Salsig si insusirea documentatiei cadastrale în vederea inscrierii acestuia in sistemul integrat de cadastru și carte funciară**

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.29 din 18.04.2022 initiat de primarul comunei si insotit de referatul de aprobare al acestuia inregistrat sub nr. 1273 din 18.04.2022 privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Salsig a imobilului teren „Valea Teiușii” - in suprafata de 83028 mp., situat in localitatea Salsig si insusirea documentatiei cadastrale în vederea inscrierii acestuia in sistemul integrat de cadastru și carte funciară

-raportul compartimentului agricol inregistrat sub nr.1274 din 18.04.2022;

-pozitia nr.39 din Anexa la H.C.L. Salsig nr.64/2017 privind insusirea actualizata a „Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Salsig, judetul Maramures”;

- planul de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de dl.Chertita Florin-Marcel, care are ca obiect imobilul „teren” in suprafata de 83028 mp., situat in loc. Salsig, categoria de folosinta „neproductiv”, situat in intravilanul/extravilanul localitatii Salsig;

Tinand cont de Avizul favorabil al „Comisiei pentru administratie publica, juridica si de disciplina, amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat”, din cadrul Consiliului Local Salsig;

-avizul secretarului general al comunei pe proiectul de hotarare;

În conformitate cu prevederile :

-art.361 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art.864 si Titlul VII - Cartea funciara - art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.41 alin.(5)<sup>2</sup> din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliara (r3), cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.23 lit.„a” din Anexa la Ordinul A.N.C.P.I. nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

-H.C.L. Salsig nr.24/2012 privind aprobarea Planului Urbanistic General si al Regulamentului Local de Urbanism al comunei Salsig, judetul Maramures;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r12), cu modificările și completările ulterioare si ale legii nr.52/2003 (r1) privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completariile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,„c”, art.139 alin.(3) lit.,„g” coroborat cu art.5 lit.,„cc” si art.196 alin. (1) lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completariile ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Salsig , intrunit in sedinta ordinara din data de 6 mai 2022,**

#### **HOTARASTE:**

Art.1.Se aproba trecerea din domeniul public, in domeniul privat al comunei Salsig a imobilului teren „Valea Teiușii” - in suprafata de 83028 mp., situat in localitatea Salsig.

Art.2.(1)Se insuseste documentatia cadastrala –Plan de amplasament si delimitare a imobilului – in vederea atribuirii de numar cadastral pentru imobilul teren „Valea Teiușii” in suprafata de 83028 mp., categoria de folosinta „neproductiv”, situat in localitatea Salsig, din care:

-2100 mp. intravilan

-80928 mp. extravilan

- conform Anexei - parte integranta din prezenta hotarare .

(2) Documentația cadastrală prevazuta la alin.(1) serveste pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului identificat în cadrul alin.(1).

Art.3.Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei, se incredinteaza primarul comunei Salsig, prin compartimentele de specialitate.

Art.4.Prezenta se comunica :

-d-lui Prefect al judetului Maramures;

-d-lui Primar al UATC Salsig;

-O.C.P.I. Maramures ;

-compartiment agricol;


-compartiment impozite si taxe;

-cetatenilor comunei, prin afisaj ;

-dosar ;

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Marin PĂCURAR**



**Contrasemneaza**

**SECRETAR GENERAL**

**Sorina-Carmen KEIZER**



**Nr.total consilieri: 11, din care prezenti 10, absent : 1.**

**Hotararea a fost adoptata cu un numar de 10 voturi „pentru” , 0 „impotriva”, 0 „abtineri”.**